

Рассмотрение результатов публикации извещения о намерении предоставить в безвозмездное пользование земельные участки для проведения торгов (ст. 39.18 ЗК РФ)

№ 21000033760000000089 от 16.03.2026г.

20.07.2026 г.

п.г.т. Тугулым

1. Комиссия Администрации Тугулымского муниципального округа рассмотрела результаты публикации извещения № 41-15/2026 о намерении предоставить в безвозмездное пользование сроком на шесть лет земельные участки для проведения торгов в 11:00 16.03.2026 года, по адресу: 623650, Свердловская область, п.г.т. Тугулым, пл. 50 лет Октября, 1, зал заседаний.

2. Рассмотрение результатов публикации извещения № 41-15/2026 о намерении предоставить в безвозмездное пользование сроком на шесть лет земельные участки проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель	1. Калунина Марина Олеговна
Заместитель председателя	2. Берсенева Татьяна Ивановна
Секретарь	3. Хорькова Ксения Алексеевна
Член комиссии	4. Кротова Ирина Станиславовна
Член комиссии	5. Испирян Анна Андраниковна

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение № 41-15/2026 о намерении предоставить в безвозмездное пользование сроком на шесть лет земельные участки для проведения торгов было опубликовано на официальном сайте торгов torgi.gov.ru/new (извещение о приеме заявления граждан о намерении участвовать в аукционе № 21000033760000000089), на официальном сайте администрации Тугулымского муниципального округа <http://tugulym.midural.ru>, опубликованы следующие участки:

Лот №1. Свердловская область, Тугулымский район, д. Филина, ул. Молодежная, в кадастровом квартале 66:29:2301001, площадью 4776 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лот №2. Свердловская область, Тугулымский район, д. Филина, ул. Полевая, в кадастровом квартале 66:29:2301001, площадью 1313 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лот №3. Свердловская область, Тугулымский район, д. Филина, ул. Комсомольская, в кадастровом квартале 66:29:2301001, площадью 3067 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лот №4. Свердловская область, Тугулымский район, д. Филина, ул. Комсомольская, в кадастровом квартале 66:29:2301001, площадью 1856 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лот №5. Свердловская область, Тугулымский район, д. Полушина, ул. Клубная, в кадастровом квартале 66:29:1201001, площадью 4286 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лот №6. Свердловская область, Тугулымский район, д. Журавлева, ул. Павлика Морозова, в кадастровом квартале 66:29:1701001, площадью 4966 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лот №7. Свердловская область, Тугулымский район, д. Ядрышникова, ул. Октябрьская, в кадастровом квартале 66:29:1101002, площадью 4962 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лот №8. Свердловская область, Тугулымский район, д. Ядрышникова, ул. Октябрьская, в кадастровом квартале 66:29:1101002, площадью 4782 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лот №9. Свердловская область, Тугулымский район, с. Верховино, ул. Рябиновая, в кадастровом квартале 66:29:1401003, площадью 1811 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лот №10. Свердловская область, Тугулымский район, с. Верховино, ул. Строителей, в кадастровом квартале 66:29:1401001, площадью 4752 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лот №11. Свердловская область, Тугулымский район, с. Мальцево, ул. Декабристов, в кадастровом квартале 66:29:2401001, площадью 749 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием - для индивидуального жилищного строительства.

Лот №12. Свердловская область, Тугулымский район, п. Юшала, ул. Войкова, в кадастровом квартале 66:29:1501010, площадью 2323 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лот №13. Свердловская область, Тугулымский район, п. Юшала, ул. Кирова, в кадастровом квартале 66:29:1501002, площадью 2106 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лот №14. Свердловская область, Тугулымский район, р.п. Тугулым, ул. Войкова, в кадастровом квартале 66:29:2201002, площадью 806 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лот №15. Свердловская область, Тугулымский район, п.г.т. Тугулым, ул. Патриса Лумумбы, в кадастровом квартале 66:29:2201019, площадью 1051 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Лот №16. Свердловская область, Тугулымский район, с. Верховино, ул. 60 лет Октября, земельный участок 21, с кадастровым номером 66:29:1401001:715, площадью 1270 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Статьей 24 Земельного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что в безвозмездное пользование могут предоставляться земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на условиях и в порядке, которые

установлены ст. 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе в виде служебного надела (пп. 1 п. 1).

В силу пп. 6 п. 2 ст. 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены в безвозмездное пользование гражданину для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации, на срок не более чем шесть лет.

Законом Свердловской области от 07.07.2004 № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» определены 10 муниципальных образований (включая муниципальный округ Тугулымский Свердловской области), в которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, могут быть предоставлены гражданам в безвозмездное пользование для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на срок не более чем шесть лет (пп. 1 п. 1 ст. 23).

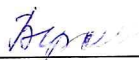
Согласно пп. 1 п. 8 ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, положения настоящей статьи не применяются при предоставлении земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, ведения садоводства для собственных нужд в случае, если у таких граждан в соответствии с законодательством Российской Федерации имеется право на предоставление земельных участков для указанных целей (в том числе право на первоочередное или внеочередное предоставление земельного участка), на которых отсутствуют здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, без проведения торгов в собственность бесплатно, в аренду или безвозмездное пользование и при этом они обратились в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка или с заявлением о предоставлении земельного участка без проведения торгов.

Учитывая вышеизложенное Администрация Тугулымского муниципального округа отменяет извещение 41-15/2026 о намерении предоставить в безвозмездное пользование земельные участки для проведения торгов.

Председатель комиссии
1. Калунина Марина Олеговна


(подпись)

Заместитель председателя
2. Берсенева Татьяна Ивановна


(подпись)

Секретарь
3. Хорькова Ксения Алексеевна


(подпись)

Член комиссии
4. Кротова Ирина Станиславовна


(подпись)

Член комиссии
5. Испирян Анна Андраниковна


(подпись)