



Администрация Тугулымского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.01.2025

п.г.т. Тугулым

№ 57

**Об установлении публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства
«Реконструкция ВЛ 10 кВ Кармак отпайка на ТП-7528, входящей в ЭСК ПС
«Тугулым» 110/10 кВ, Тугулымский район, 268+475 км. автомобильной дороги
«Екатеринбург - Тюмень», (ВЛ 10 кВ – 0,125 км.)»**

Руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 31 Устава Тугулымского муниципального округа, рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Урала» об установлении публичного сервитута (исх. № 7701/2024 от 18.11.2024), обеспечив опубликование сообщения о возможном установлении публичного сервитута в специальном выпуске муниципальной общественно-политической газеты «Знамя труда»-«Муниципальный вестник» от 30.11.2024 № 11 (199), на информационном стенде в п.г.т. Тугулым от 30.11.2024, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута, администрация Тугулымского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Реконструкция ВЛ 10 кВ Кармак отпайка на ТП-7528, входящей в ЭСК ПС «Тугулым» 110/10 кВ, Тугулымский район, 268+475 км. автомобильной дороги «Екатеринбург - Тюмень», (ВЛ 10 кВ – 0,125 км.)», площадью 1267 кв.м., в границах, указанных в схеме расположения земельных участков, прилагаемой к настоящему постановлению на кадастровом плане территории:

- КН 66:29:0000000:5620, площадь устанавливаемого сервитута 111 кв.м., с местоположением: Свердловская область, Тугулымский район, п.г.т. Тугулым, общей площадью 12237 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – земельные участки (территории) общего пользования, принадлежащий на праве собственности, право зарегистрировано за № 66:29:0000000:5620-66/136/2021-1 от 19.08.2021;

- КН 66:29:0000000:106 единое землепользование, вх. земельный участок с КН 66:29:2201005:29, площадь устанавливаемого сервитута 340 кв.м., с местоположением: значение отсутствует, общей площадью 15299 кв.м., категория земель – значение отсутствует, с разрешенным использованием – значение отсутствует;

- на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 66:29:2201005, площадью 816 кв.м.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. Установить, что плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной

собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия постановления об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

4. Установить, что выполнение работ при осуществлении публичного сервитута производится по графику и в сроки, установленные Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Россети Урала» (ОГРН: 1056604000970, ИНН: 6671163413, КПП: 668501001), почтовый адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина - Сибиряка, стр. 140, в установленном законом порядке обеспечить:

5.1. Осуществление публичного сервитута со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5.2. Заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута со всеми правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5.3. В срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием.

6. В течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута отделу имущественных и земельных отношений администрации Тугулымского муниципального округа:

6.1. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Тугулымского муниципального округа, на информационном стенде п.г.т.Тугулым, опубликовать в специальном выпуске муниципальной общественно-политической газеты «Знамя труда»-«Муниципальный вестник».

6.2. Направить копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, владельцу публичного сервитута (заявителю).

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Тугулымского муниципального округа Калунину М.О.

Глава
Тугулымского муниципального округа



А.Н. Поздеев