



## Администрация Тугулымского городского округа

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26.03.2021

п.г.т. Тугулым

№ 255-р

**Об установлении публичного сервитута для размещения линии электропередачи, эксплуатации инженерного сооружения: ТП 10/0,4 кВ, ответвление от ВЛ-10 кВ «Ивановка», ВЛИ-0,4 кВ «Быт» (электроснабжение строящегося жилого дома с электроотоплением по адресу: Тугулымский район, с. Ивановка, ул. Мира, д.58, Кравченко Игорь Анатольевич)**

Рассмотрев ходатайство ОАО «МРСК Урала» об установлении публичного сервитута (вх. № 612), руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, статьями 39.37, 39.38, 39.40, 39.41, 39.42, 39.43 главы V. 7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, статьями 6, 31 Устава Тугулымского городского округа, обеспечив опубликование сообщения о возможном установлении публичного сервитута на официальном сайте Тугулымского городского округа <http://tugulym.midural.ru> от 09.02.2021г., разместив сообщение о возможном установлении публичного сервитута в специальном выпуске муниципальной общественно-политической газеты «Знамя труда» «Муниципальный вестник» № 2 от 20.02.2021г., на информационном стенде в с. Трошково от 10.02.2021г.:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости, с целью размещения линии электропередачи, эксплуатации инженерного сооружения: ТП 10/0,4 кВ, ответвление от ВЛ-10 кВ «Ивановка», ВЛИ-0,4 кВ «Быт» (электроснабжение строящегося жилого дома с электроотоплением по адресу: Тугулымский район, с. Ивановка, ул. Мира, д.58, Кравченко Игорь Анатольевич), на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к электрическим сетям № 58/000924 от 01.07.2015 г., площадью 1252 кв.м, в границах, указанных в схеме расположения земельного участка, прилагаемой к настоящему распоряжению на кадастровом плане территории, в отношении земель населенного пункта с. Трошково:

- КН 66:29:0000000:101 единое землепользование, вх. земельный участок с КН 66:29:0102002:329, площадь устанавливаемого сервитута 205 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Свердловская область, общей площадью 39140 кв.м, категория земель – данные отсутствуют, с разрешенным использованием – данные отсутствуют.

- на часть земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 66:29:0401001, площадь устанавливаемого сервитута 1047 кв.м.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.



Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

4. Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута производится по графику и в сроки, установленные Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Открытому акционерному обществу «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ОГРН: 1056604000970, ИНН: 6671163413, КПП: 668501001), почтовый адрес: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина – Сибиряка, д.140, в установленном законом порядке обеспечить:

5.1. Осуществление публичного сервитута со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5.2. Заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута со всеми правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

5.3. В срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием.

6. В течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута отделу имущественных и земельных отношений администрации Тугулымского городского округа:

6.1. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Тугулымского городского округа <http://tugulym.midural.ru>, в специальном выпуске муниципальной общественно-политической газеты «Знамя труда» «Муниципальный вестник», а так же разместить на информационном стенде с. Трошково;

6.2. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

6.3. Направить копию настоящего распоряжения, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки, обладателю публичного сервитута;

6.4. Направить копию настоящего распоряжения об установлении публичного сервитута в Управление Росреестра по Свердловской области.

7. Контроль исполнения распоряжения возложить на начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Тугулымского городского округа Берсенева Т.И.

Глава Тугулымского городского округа



Н.Д. Черепанов